



Mercoledì, 14.06.2022

**Verbale Assemblea Ordinaria
14 giugno 2022 - Ore 18.00
Presso la sala Grande del Museo di Intragna**

Presenti Amministrazione Patriziale:

Ewan Freddi, Carlo Maggetti, Piergiorgio Pellanda, Gianmaria Pellanda, e la Segretaria Marisa Scafetta,

Assente scusato: Alex Pedrazzi,

Assente scusata per la commissione della Gestione: Emmy Ricciardi;

Patrizi Presenti in sala: 13 + 4 membri amministrazione (vedi lista allegata).

Assenti giustificati; Tiziano Cavalli, Arno Giubbini

ORDINE DEL GIORNO

1. Nomina di due scrutatori
2. Lettura ultimo verbale
3. Messaggio 01-2022 Esame e approvazione Consuntivo 2021
4. Messaggio 02-2022 Autorizzazione Patriziato di Losone per progetto forestale Corona dei Pinci
5. Messaggio 03-2022 Vendita scorporo di terreno boschivo mapp. 6252 RFP Centovalli
6. Messaggio 04-2022 Vendita scorporo di terreno boschivo mapp, 6273 RFP Centovalli
7. Messaggio 05-2022 Vendita scorporo di terreno boschivo mapp. 1666 RFP Centovalli
8. Messaggio 06-2002 Vendita scorporo di terreno boschivo mapp. 6194 RFP Centovalli
9. Mozioni e interpellanze
10. Eventuali

L'assemblea è aperta alle ore 18.00 dal Presidente Ewan Freddi.
Il Presidente ringrazia tutti i presenti.



1. Nomina di due scrutatori

Viene messo in votazione la nomina di due scrutatori:
Vengono nominati come scrutatori i signori: Ettore Turri e Gabriele Cavalli.

Votanti: 17
Favorevoli: 17
Contrari: 0
Astenuiti: 0

Il presidente del giorno secondo l'ultima assemblea era il signor Pedrotta Valerio, che ha rinunciato, a sua volta è stato nominato Armando Maggetti.

2. Lettura e approvazione del verbale del 25.11.2021

Si domanda la dispensa dalla lettura del verbale.

Il verbale viene approvato da tutti i presenti.

3. Esame e approvazione Consuntivo 2021 - Messaggio 02-2022

Il Presidente del giorno espone il messaggio (Esame e approvazione Consuntivo 2021) a tutti i presenti e passa la parola al Presidente del Patriziato Ewan Freddi.

Freddi Ewan come si vede chiudiamo con un ricavo di CHF 31'607.90.

Non dobbiamo però farci ingannare da questa cifra positiva che è dovuta alla vendita di terreni prevista già da tempo e incassati solo ora. Inoltre sono rientrati i sussidi dal fondo patriziale per la manutenzione eseguita l'anno scorso della strada forestale.

Siamo stati prudenti con la calcolazione dei ricavi e della vendita dei gettoni, non sapendo come la situazione Covid si sarebbe evoluta e avrebbe inciso sulla vendita dei gettoni ai turisti che l'anno scorso è stata molto cospicua.

Per quanto concerne tutti gli altri costi come potete vedere non presentano sbalzi importanti dagli anni precedenti.

Abbiamo sostituito la barriera strada forestale di Golino e versato come sempre l'ammortamento di CHF 20'000.00 al Cantone.

Per l'incasso della tassa Focatica 2019 e 2020 siamo arrivati al 4 richiamo con una lettera che invitava i patrizi ancora debitori di farci sapere le loro intenzioni.

Questo ha scaturito nuove disdette e c'è sempre qualcuno che non ci comunica le sue intenzioni e non paga la tassa.

Dobbiamo decidere come muoverci in futuro, in modo concreto.



Mercoledì, 14.06.2022

6655 Intragna

Maggetti Armando prende la parola dicendo che ultimamente abbiamo avuto diversi incontri con tra il Municipio e il Patriziato, incontri che hanno avviato un processo collaborativo che va nella giusta linea di lavoro, indispensabile per il nostro ente.

Cede la parola al membro della commissione della Gestione, signor **Pellanda Reto** che legge il rapporto della commissione.

Reto Pellanda da lettura del rapporto della commissione e invita i presenti ad approvare il consuntivo.

Il **Presidente** del giorno ringrazia per l'ottimo lavoro svolto e chiede se ci sono altri interventi.

Visto che non ci sono interventi, mette in votazione il **Messaggio 02-2021 Consuntivo 2021**

Viene messo in votazione il consuntivo 2021.

Votanti: 17

Favorevoli: 17

Contrati: 0

Astenuti: 0

Il Messaggio viene accettato all'unanimità.

4. Esame e approvazione Messaggio 02-2022 Autorizzazione Patriziato di Losone per un progetto forestale Corona dei Pinci.

Il **Presidente** del giorno espone il messaggio e cede la parola al signor **Freddi** che spiega che questo messaggio è stato integralmente redatto dal Patriziato di Losone che a sua volta ha coinvolto 5 enti, ossia Patriziato di Losone, Intragna, Ascona, Brissago e Ronco s/Ascona, che si sono chinati su questo progetto forestale **Corona dei Pinci – Alpe Zotta** riguardante importanti interventi selvicolturali finalizzati al ringiovanimento e aumento della stabilità del comparto boschivo della collina di Losone. Affinchè gli interventi possano essere realizzati si presenta la necessità di prolungare la strada forestale in direzione **Survi**, attraversando la nostra proprietà. Il progetto non prevede alcuna spesa per il nostro Patriziato anzi discuteremo per capire come i nostri Patrizi possano avere delle agevolazioni, dopo la costruzione della strada a favore dei monti e su tutto il territorio patriziale. Questo è sicuramente un valore aggiunto per il nostro patriziato oltre al servizio che la strada porterà all'intero territorio, compreso il patriziato.

Reto Pellanda da lettura del rapporto del messaggio e invita i presenti ad approvare il messaggio



Mercoledì, 14.06.2022

Armando Maggetti comunica che per il Comune di Intragna la futura strada sarà sicuramente utile e servirà come esbosco e ci sarà la possibilità di utilizzare la legna. Questo è sicuramente un valore aggiunto.

Turri Ettore spera che ci sia la possibilità di avere un occhio di riguardo per chi dovrà affrontare la chiusura della Funivia di Rasa e quindi utilizzare questa strada forestale e poter così lasciare le auto parcheggiate e poter avere una chiave d'accesso o togliere la barriera e agevolare chi ha i monti sopra Rasa.

Viene messo in votazione il Messaggio 02-2022

Il Messaggio viene accettato.

Votanti: 17
Favorevoli: 17
Contrati: 0
Astenuiti: 0

5. Esame e approvazione del Messaggio 03-2022 Vendita scorporo di terreno boschivo mapp. 6252 RFP Centovalli

Presidente Ewan Freddi ci tiene a ribadire che con queste vendite proposte non si intende svendere il terreno patriziale, visto anche l'esigua superficie in questione.

Ci sembra giusto portare quei correttivi dando la possibilità di acquisto di questi piccoli appezzamenti.

Reto Pellanda da lettura del rapporto del messaggio e invita i presenti ad approvare il messaggio.

Armando Maggetti chiede se ci sono interventi.

Viene messo in votazione il Messaggio 03-2022

Votanti: 17
Favorevoli: 17
Contrati: 0
Astenuiti: 0

Il Messaggio viene accettato all'unanimità.



6. Esame e approvazione del Messaggio 04-2022 Vendita scorporo di terreno boschivo mapp. 6273 RFP Centovalli

Armando Maggetti spiega il messaggio e da la parola alla Commissione della Gestione.

Reto Pellanda da lettura del rapporto del messaggio e invita i presenti ad approvare il messaggio.

Armando Maggetti chiede se ci sono interventi.

Viene messo in votazione il Messaggio 03-2022

Votanti: 17
Favorevoli: 17
Contrati: 0
Astenuiti: 0

Il Messaggio viene accettato all'unanimità.

7. Esame e approvazione del Messaggio 05-2022 Vendita scorporo di terreno boschivo mapp. 1666 RFP Centovalli

Armando Maggetti legge il messaggio e da la parola alla Commissione della Gestione.

Arturo Cavalli da lettura del rapporto del messaggio e invita i presenti ad approvare il messaggio

Armando Maggetti chiede se ci sono interventi.

Viene messo in votazione il Messaggio 03-2022

Votanti: 17
Favorevoli: 16
Contrati: 0
Astenuiti: 1

Il Messaggio viene accettato.



8. Esame e approvazione del Messaggio 06-2022 Vendita scorporo di terreno boschivo mapp. 6194 RFP Centovalli

Armando Maggetti legge il messaggio e da la parola alla Commissione della Gestione.

Arturo Cavalli da lettura del rapporto del messaggio e invita i presenti ad approvare il messaggio

Armando Maggetti chiede se ci sono interventi.

Viene messo in votazione il Messaggio 03-2022

Votanti: 17

Favorevoli: 15

Contrati:

Astenuti: 2

Il Messaggio viene accettato.

9. Mozioni e interpellanze

Paolo Madonna fa notare che la linea telefonica della strada Golino-Cortasca è sempre fuori uso.

Freddi Ewan conferma che la SES non sono ancora intervenuti per la riparazione.

Paolo Madonna fa notare che sulla strada zona Acquacalda sono depositati mucchi di materiale e chiede se non sia possibile sistemarli per avere più spazio.

Carlo Maggetti risponde dicendo che il materiale è stato depositato, a seguito dei lavori della strada Costa Valle dei Mulini, in previsione di poter fare un parcheggio nella zona Costa, sempre con il consenso dei forestali. Progetto che non è andato in porto. Faremo una richiesta alla Sezione Forestale per chiedere se consentono questo lavoro.

Freddi Ewan a questo proposito bisogna interpellare la Sezione Forestale per vedere un'intelligente sistemazione.

Forse il materiale è stato depositato apposta per poter fare posteggio

Armando Maggetti comunica con il Municipio c'è un grande progetto in ballo.



Mercoledì, 14.06.2022

6655 Intragna

Presidente Ewan Freddi: comunica che ci sono continue reclamazioni da parte della Sezione Forestale per l'utilizzo improprio delle piazze di giro, con materiale depositato d'appertutto che disturba la circolazione.

Giorgio Pellanda propone di far partire in futuro gli elicotteri dalla piazza di giro che si creerà in zona Cresmino, risparmiando così disagi dovuti al forte rumore ai degenti della nostra Casa Anziani San Donato, Golino e Intragna Paese.

Valerio Pedrotta chiede se si è trovato finalmente una soluzione per il muro pericolante al Ponte di Golino, vicino al suo terreno.

Armando Maggetti questa situazione e le intemperie hanno creato ancora altri inconvenienti. Il municipio vedrà di prendere altri provvedimenti più efficaci.

Freddi Ewan fa notare che come per le piante pericolanti anche per i manufatti sono i proprietari che devono mettere in sicurezza.

Pedrotta Valerio propone di discuterne assieme e trovare una soluzione che vada bene per tutti.

Armando Maggetti conclude dicendo che è un bene che si è affrontato questa problematica e comunica che la settimana prossima vedremo di risolvere la situazione mettendo in sicurezza la parte di muro pericolante.

10. Eventuali

La seduta termina alle ore 19.00 con i saluti del Presidente del giorno assieme al Presidente dell'amministrazione e augura buone vacanze sui nostri bei monti.

Firma per accettazione:

Il Presidente del Giorno:

Signor Armando Maggetti

.....

Scrutatori

.....

La Segretaria:

Marisa Scafetta

.....

Scrutatori

.....